GARRIGUES

Pablo Molina Alegre

Socio

Barcelona

pablo.molina.alegre@garrigues.com

Abogado colegiado nº 24318

I. Colegio de la Abogacía de Barcelona

Avinguda Diagonal, 654

08034 Barcelona (España)

Tel: +34 93 253 37 00

Fax: +34 93 253 37 50

Administrativo y Constitucional
Urbanismo y Medioambiente
Turismo y Hoteles

Abogado especialista en Derecho Urbanístico, derecho de Costas y Expropiación Forzosa. Licenciado en Derecho por la Universitat Pompeu Fabra y técnico urbanista por la Escuela de Administración Pública de Catalunya. Miembro de la Comisión de Territorio de Catalunya. Miembro del comité Pro Bono de Garrigues.

Experiencia

Socio desde 2011, asociado desde 2002, entró en el despacho en el año 2000.

Cuenta con una dilatada experiencia en asesorar a operaciones urbanísticas e inmobiliarias para clientes nacionales o extranjeros.

Ha trabajado para entidades públicas y privadas dedicadas especialmente al desarrollo inmobiliario. En el curso de los últimos años ha asesorado a Goodman en el desarrollo del Plan Parcial Les Licorelles, en Molins de Rei, también a Lumine, para el desarrollo de los campos de golf que conforman el proyecto de desarrollo inmobiliario en la zona.

También ha colaborado en el proceso de redacción y de asesoramiento a los responsables de urbanismo de los diferentes gobiernos en el marco de diversas iniciativas normativas tanto en España como en el extranjero

Nivel de inglés y de Francés fluido.

Formación académica

- Licenciado en derecho por la Universidad Pompeu Fabra en 1997.
- Primer curso de doctorado en la Universidad Autónoma de Barcelona en 1998.
- Posgrado en derecho inmobiliario y urbanístico (ESADE) en 1998.

- Diplôme d'Études Approfondis en Droit Européen por la Université de Liège, con nota: "Grande Distinction". Presentación (2000) y defensa (2001) en el marco del programa académico de la tesina de título: "Le Droit de Propriété Immobilière dans le cadre du système juridique communautaire et de la Cour Européenne des Droits de l'Homme" en 1998.
- Diploma de técnico urbanista (Promoción 2004-2006).
- Máster Profesional de Estudios Territoriales y Urbanísticos (Promoción 2004-2006).
  Tesina: contribuciones al Plan Estratégico del Litoral de la Región Metropolitana de Barcelona, medidas de regeneración urbana y cohesión social.
- Posgrado en Gestión Urbanística (UPC) en 2006.

Actividad docente

Es profesor en numerosos programas de master y postgrado. Entre otros:

- Miembro del comité científico del Master en Derecho Inmobiliario del Ilustre Colegio de Abogados de Barcelona.
- Master de Abogacía de la Universidad Pompeu Fabra, de Barcelona.
- Master de Abogacía de la Universitat Internacional de Catalunya.
- Profesor de los cursos de especialización en Derecho Urbanístico Avanzado de la Diputación de Barcelona.

Pertenencia a instituciones

- Miembro del Ilustre Colegio de Abogados de Barcelona.
- Secretario de la Junta Directiva de la Asociación Española de Técnicos Urbanístas, 2010-2015. Presidente de la Asociación Española de Técnicos Urbanistas (2015-2017). Y vocal de la Junta Directiva de la Asociación, 2017-2023.
- Secretario de la Comisión Ejecutiva de la Federación Iberoamericana de Urbanistas, 2012 - 2015.
- Secretario de la Junta Directiva de la Agrupació Catalana de Tècnics Urbanistes . 2009-2015.
- Miembro de la Comisión de Ordenación de la Mesa del Turismo del Departamento de Empresa y Ocupación del Gobierno de la Generalitat de Catalunya en 2013-2014.
- Miembro de la Comisión Territorial de Catalunya: 2015-2023.
- Miembro de la Platform of Experts in Planning Law, 2014 - 2023.

Publicaciones

- Country Report: Spain. En Regulating Coastal Zones, International Perspectives on Land Management Instruments (Dirigida por Rachelle Alterman y Cygal Pellach). Routledge. 2021.
- Capítulo sobre "Las valoraciones diferentes del suelo. Valoración de actividades y negocios". En Jornades sobre l'expropiació forçosa a Catalunya: mètodes valoratius i qüestions procedimentals. Josep-Enric Rebés i Solé y Judith Gifreu i Font (Directores) Ed. Escola d'Administració Pública de Catalunya. Barcelona. 2008.

- Artículo “Las urbanizaciones privadas en el entorno metropolitano” en Rizoma (Revista Trimestral de la Agenda para la planeación del desarrollo urbano de Nuevo León) nº 10. Oct. Dic. 2008.