GARRIGUES

Miguel Menezes da Silva

Sócio
Lisboa
miguel.menezes.silva@garrigues.com

Av. da República, 25, 1º
1050-186 Lisboa (Portugal)
Tel: +351 213 821 200
Fax: +351 213 821 290

Imobiliário
Urbanismo e Ambiente

Miguel Menezes da Silva é sócio de Imobiliário e Urbanismo da Garrigues, escritório em que exerce a sua atividade profissional desde 2006. Está especializado na área de compra e venda de ativos, carteiras de ativos e sociedades imobiliárias, assim como na contratação de seguros W&I (e produtos conexos) em operações imobiliárias, ocupando-se igualmente de todos os temas relacionados com a gestão de ativos imobiliários. É licenciado em Direito e pós-graduado em Direito Comercial e Direito Fiscal. É colaborador habitual de pós-graduações dedicadas a Direito Imobiliário, onde lecciona cadeiras sobre temas relacionados com a aquisição de ativos. É reconhecido na sua área de especialidade pelos mais diversos diretórios internacionais, em particular Chambers e Legal 500.

Experiência

Miguel Menezes da Silva é sócio de Imobiliário e Urbanismo da Garrigues desde 2020, tendo-se juntado ao escritório em 2006.

No seu percurso profissional, conta com uma vasta experiência em todo o tipo de operações que envolvam ativos imobiliários da mais diversa natureza (residencial, escritórios, retalho, logística e turismo), tendo desenvolvido a sua atividade em particular nas seguintes áreas:

- Vendas e aquisições de ativos e empresas.
- Reestruturações empresariais e corporate finance.
- Operações internacionais de investimento.
- Operações de aquisição de carteiras de ativos.
- Desenvolvimento de projetos imobiliários.
- Gestão de ativos imobiliários.

Dedica-se, igualmente, à assessoria, sob todas as vertentes (vendedor, comprador e seguradora) na contratação de seguros W&I e produtos conexos (title, disclosed contingency, litigation, environmental) no âmbito de transações imobiliárias.

Formação académica

- Licenciado em Direito pela Faculdade de Direito da Universidade Católica Portuguesa (Lisboa).
- Pós-graduação em Direito Comercial pela Universidade Católica Portuguesa.
- Pós-graduação em Direito Fiscal pelo Instituto Superior de Gestão.

Atividade docente

Docente na Pós-Graduação em Direito Imobiliário da Universidade Católica Portuguesa (em parceria com a IMOJuris), em Lisboa e no Porto, onde leciona a sessão dedicada a "Fusões e Aquisições no Setor Imobiliário"

Filiação institucional

Inscrito na Ordem dos Advogados desde 2002.

Distinções

- Chambers Europe 2022: Real Estate - Band 4
  "*Miguel Menezes Silva rises in the rankings following considerable praise from sources, with one describing him as a "commercially savvy lawyer," while another commends his "strong level of knowledge of the real estate market." He assists with real estate acquisitions, purchases and sales of real estate portfolios.*"
- Legal 500 EMEA 2022: Real Estate and Construction - Next Generation Partner
  "*Miguel Menezes da Silva* (...) *is highly praised by clients and is well versed in retail-related M&A transactions*"